

REPUBLICA MOLDOVA
**CONSILIUL RAIONAL
HÎNCEȘTI**

MD-3401, mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
tel. (269) 2-20-48, fax (269) 2-20-58,
E-mail: consiliul@hincesti.md
consiliul.raional-hincesti@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
**РАЙОННЫЙ СОВЕТ
ХЫНЧЕШТЬ**

МД-3401, м. Хынчешть, ул. М.Хынку, 138
тел. (269) 2-20-48, факс (269) 2-20-58,
E-mail: consiliul@hincesti.md
consiliul.raional-hincesti@apl.gov.md

DECIZIE
mun.Hîncești

din 12 noiembrie 2025

nr.06/16

**Cu privire la transmiterea unui imobil,
din s. Cățăleni în locațiune
“Instituția Medico- Sanitară Publică
Centrul de Sănătate Hîncești”**

În anul 2014 în raionul Hîncești a demarat proiectului Băncii de Dezvoltarea a Consiliului Europei privind construcția locuințelor pentru păturile social vulnerabile, Faza II. La 20.02.2014 în scopul îndeplinirii Deciziei Consiliului Raional Hîncești nr. 01/01 din 20.01.2014 a fost semnat Acordul de cooperare dintre Unitatea de Implementare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile socialmente vulnerabile II (în continuare UIP II) din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului și Consiliul raional Hîncești. În cadrul proiectului au fost construite 56 de apartamente sociale în 15 localități a raionului Hîncești. Potrivit prevederilor din Legea nr. 75/2014 Cu privire la locuințe, Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr.75/2014 cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la modul și condițiile de desfășurare a Proiectului de construcție a locuințelor pentru păturile social/economic vulnerabile II (modificat prin Ordinul Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale nr. 73 / 2024), și a Deciziilor Consiliului raional Hîncești unele din locuințele sociale au fost repartizate categoriilor eligibile în perioada 2015-2025. Făcând o analiză complexă, a fost constatat că deși Consiliul raional Hîncești a asigurat construcția locuințelor sociale în 15 localități, având la bază o idee de a oferi sprijin real cetățenilor prin asigurarea dezvoltării unei comunități mai echitabile și mai prosperă, s-a constatat lipsa beneficiarilor eligibili, astfel la moment sunt folosite 27 de apartamente din 56 în localitățile Hîncești 4/4, Logănești 8/8, Mingir 3/4, Cărpineni 4/4, Sărata-Galbenă 4/4, Sofia 1/4, Crasnoarmeiscoie 1/4, Leușeni 1/4, Lăpușna 1/4. Mai mult s-a constatat că apartamentele sociale din localitățile Cățăleni, Obileni, Bujor, Pașcani, Pervomaiscoie, pe parcursul anilor 2015-20125 nu au fost folosite de loc.

Ținînd cont de cele expuse mai sus și avînd la bază demersul din partea IMSP „Centrul de Sănătate Hîncești”, nr. 02/1-20/1113 din 14.10.2025, care a solicitat folosirea a unor încăperi neutilizate, ce aparțin Consiliului raional Hîncești pentru asigurarea prestării unor servicii medicale de calitate în localitatea Cățăleni, avizul pozitiv al Oficiului Național pentru Dezvoltarea Infrastructurii “Moldova-

Proiect”, în conformitate cu prevederile art.4, alin. (2) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.9, alin.(1), lit.h), din Legea nr.121/2007 privind administrația și deetatizarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. art. 43, alin. (1), lit.c), d), 46 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, coroborate art. 118; 120; 132 Cod Administrativ nr. 116/2018, **Consiliul Raional Hîncești**
DECIDE:

1. Se ia act de demersul Șefei IMSP „Centrul de Sănătate Hîncești”, nr. 02/1-20/1113 din 14.10.2025;
2. Se aprobă acordul privind transmiterea în locațiune, a bunului imobil identificat cu numărul cadastral 6023115016.01, cu suprafața totală de 172,96 m/2, cu adresa s. Cățăleni, raionul Hîncești pentru amplasarea Oficiului Medicului de Familie Cățăleni, pe o perioadă de 5(cinci) ani.
3. Se împuternicește președintele raionului Hîncești cu dreptul de a semna contractul de locațiune;
4. Se împuternicește președintele raionului, cu dreptul instituirii comisiei de transmitere.
5. Se stabilește că transmiterea încăperilor se va efectua în conformitate cu prevederile Hotărârei Guvernului nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică;
6. În activitatea sa comisia va stabili condițiile contractului de locațiune prin negocieri directe, în conformitate cu prevederile legislației Republicii Moldova;
7. Se împuternicește arhitect-șef al raionului, dna Elena MORARU să informeze Oficiul Național pentru Dezvoltarea Infrastructurii “Moldova- Proiect ” despre prezenta decizie;
8. Monitorizarea executării prezentei decizii se pune în sarcina vicepreședintele raionului, dna Aliona GRIGORAȘ;
9. Prezenta decizie se include în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

Președintele ședinței:

Nicolae TAȘCĂ

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului raional Hîncești

Elena MORARU TOMA

