

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL
HÎNCEȘTI

MD-3400, mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
tel. (269) 2-20-58, fax (269) 2-20-48,
E-mail: consiliul@hincesti.md
consiliul.raional-hincesti@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
ХЫНЧЕШТЬ

МД-3400, мун. Хынчешть, ул. М.Хынку, 138
тел. (269) 2-20-58, факс (269) 2-20-48,
E-mail: consiliul@hincesti.md
consiliul.raional-hincesti@apl.gov.md

DECIZIE
mun.Hîncești

din 08 august 2025

nr. 04/12

**Cu privire la aprobarea formării
prin separare a unui bun imobil nou din
terenul cu numărul cadastral 5359210.220**

Având în vedere faptul că, în corespundere cu decizia Consiliului raional nr. 03/22 din 06.06.2025 „Cu privire la aprobarea inițierii formării bunului imobil în scopul înființării unui spațiu verde”, societatea comercială „Procadgrup” S.R.L. a elaborat raportul lucrării cadastrale de formare, prin separare, din sectorul de teren cu numărul cadastral 5359210.220, a unui bun imobil nou în scopul înființării pe acesta, de către autoritățile administrației publice a comunei Sărata-Galbenă, a unui spațiu verde, în conformitate cu art.10, alin. (2), art. 14, alin. (1) lit. e) și art. 19, alin. (1) și (2) din Legea Nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile și cu punctele 6, 36, 37 subpunctul 2) și 39 din Instrucțiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile, aprobată prin Ordinul Nr. 71/2017 al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru și în temeiul art. 43 alin. (2) și art. 46 alin. (1) din Legea Nr. 436/2006 privind administrația publică locală, **Consiliul raional Hîncești DECIDE:**

1. Se aprobă formarea, prin separare, din sectorul de teren intabulat în registrul de publicitate cu numărul cadastral 5359210.220, situat pe adresa: s. Sărata-Galbenă, str. Ștefan cel Mare, 118/A, cu suprafața de 1,3332 ha, de categoria „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință „terenuri pentru amplasarea construcțiilor publice”, proprietate publică a raionului Hîncești, domeniul public, a următoarelor bunuri imobile:
 - 1.1. sectorul de teren cu numărul cadastral 5359210.220, cu suprafața de 1,1200 ha, de categoria „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință „terenuri pentru amplasarea construcțiilor publice”, proprietate publică a raionului Hîncești, domeniul public, conform planului geometric reflectat în anexa nr. 1;
 - 1.2. sectorul de teren cu numărul cadastral 5359210.228, cu suprafața de 0,2132 ha, de categoria „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, cu modul de folosință „terenuri pentru amplasarea construcțiilor publice”, proprietate publică a raionului Hîncești, domeniul public, conform planului geometric reflectat în anexa nr. 2;.

2. Se pune în sarcină șefului Serviciului relații funciare și cadastru, dl RACHIU Victor, să întreprindă măsurile necesare în vederea intabulării în registrul de publicitate, ținut de I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, a bunului imobil nou-format.
3. Controlul îndeplinirii deciziei date revine președintelui raionului, dl LEVINSCHI Iurie.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018

Președintele ședinței:

Artur CONOVALCIUC

Contrasemnează:

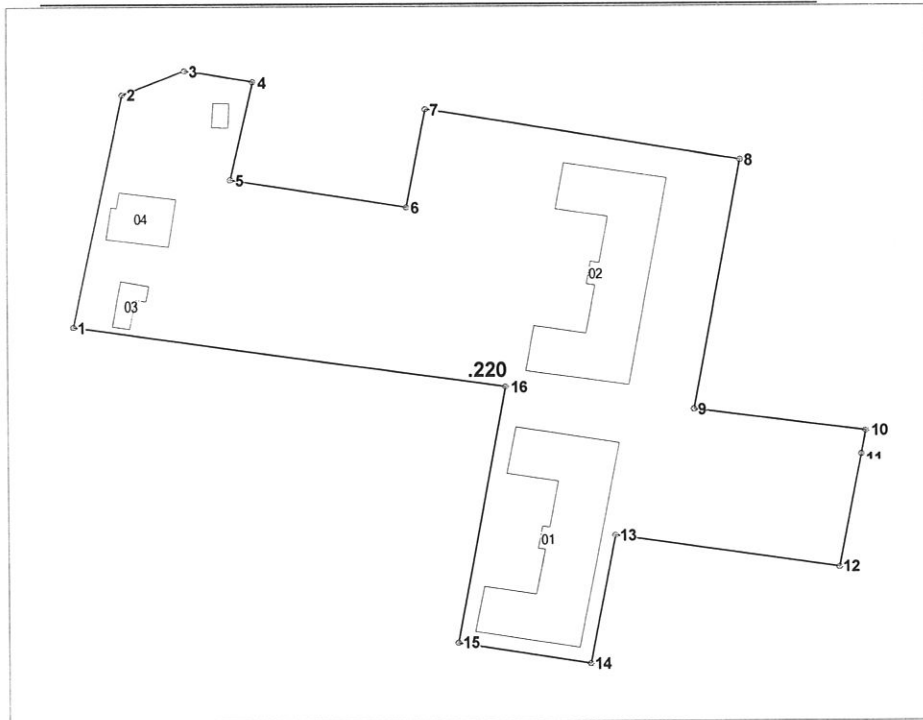
Secretarul

Consiliul Raional Hîncești

Elena MORARU TOMA



**Planul geometric
al bunului imobil cu numărul cadastral 5359210.220**



Amplasamentul bunului



0220 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
5359210.220	Teren	1.12 ha	Terenuri destinate constructiilor si amenajarilor	Terenuri pentru amplasarea constructiilor publice
5359210.220.01	construcție	865.4 m.p.		Construcție de sanatate, asistenta sociala
5359210.220.02	construcție	835.3 m.p.		Construcție de sanatate, asistenta sociala
5359210.220.03	construcție	50.9 m.p.		Construcție accesorie
5359210.220.04	construcție	163.3 m.p.		Bloc locativ

CATALOGUL COORDONATELOR

bunului imobil (format prin separare) cu numarul cadastral 5359210.220

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanța	Tipul_hotarului
1	208.116,3436	176.612,5002	general	1-2	57,50	general
2	208.127,2810	176.668,9500	General	2-3	14,79	general
3	208.140,8660	176.674,7950	general	3-4	15,00	general
4	208.155,6192	176.672,0808	general	4-5	24,45	general
5	208.150,6684	176.648,1380	general	5-6	38,44	general
6	208.188,5000	176.641,3414	general	6-7	24,28	general
7	208.192,6754	176.665,2630	general	7-8	69,19	general
8	208.260,7336	176.652,7842	general	8-9	61,68	general
9	208.250,5064	176.591,9534	general	9-10	37,53	general
10	208.287,6338	176.586,4404	general	10-11	5,78	general
11	208.286,6448	176.580,7434	general	11-12	28,20	general
12	208.281,8212	176.552,9596	general	12-13	49,19	general
13	208.233,2872	176.560,9688	general	13-14	32,16	general
14	208.227,7552	176.529,2878	general	14-15	29,04	general
15	208.199,1798	176.534,4402	general	15-16	63,99	general
16	208.209,6544	176.597,5644	general	16-1	94,50	general

Coordonat:

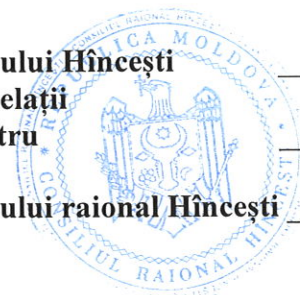
Președintele raionului Hîncești

Șeful Serviciului relații

fundiare și cadastru

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului raional Hîncești



[Signature]

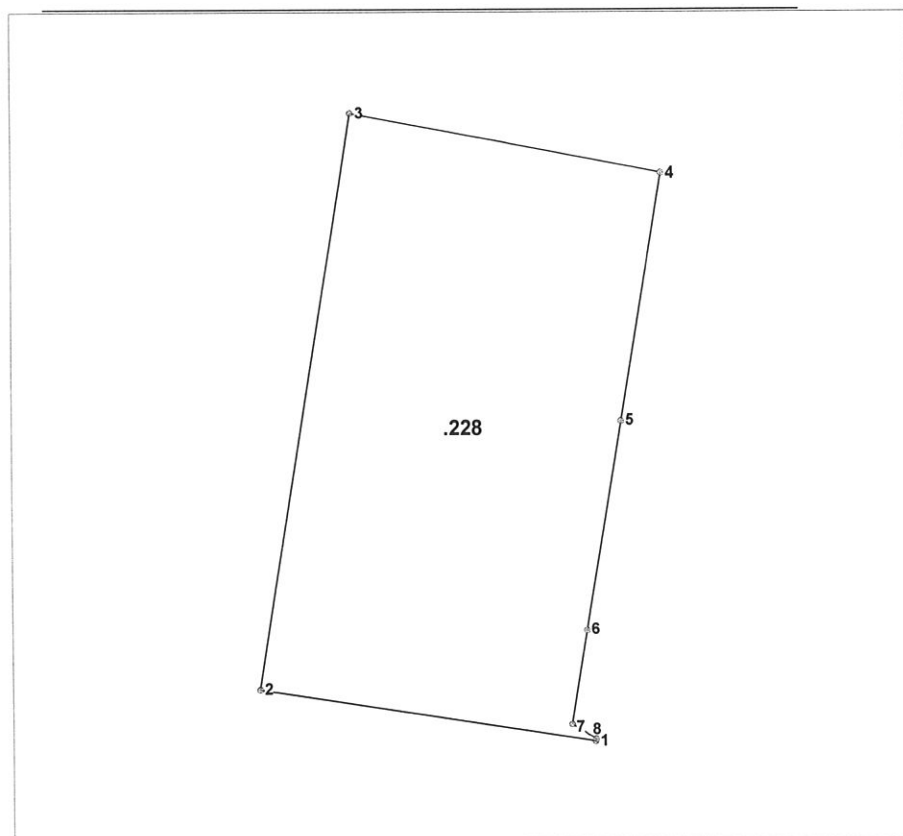
Iurie LEVINSCHI

Victor RACHIU

[Signature]

Elena MORARU TOMA

**Planul geometric
al bunului imobil cu numărul cadastral 5359210.228**



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
5359210.228	Teren	0.2132 ha	Terenuri destinate constructiilor si amenajarilor	Terenuri pentru amplasarea constructiilor publice

CATALOGUL COORDONATELOR

bunului imobil (format prin separare) cu numarul cadastral 5359210.228

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	208.287,6338	176.586,4404	general	1-2	37,53	general
2	208.250,5064	176.591,9534	general	2-3	61,68	general
3	208.260,7336	176.652,7842	general	3-4	35,10	general
4	208.295,2580	176.646,4540	general	4-5	26,49	general
5	208.290,6680	176.620,3666	general	5-6	22,60	general
6	208.286,7518	176.598,1086	general	6-7	10,00	general
7	208.285,0190	176.588,2600	general	7-8	3,10	general
8	208.287,6710	176.586,6550	general	8-1	0,22	general

Coordonat:

Președintele raionului Hîncești
Șeful Serviciului relații
funciare și cadastru



[Signature]

Iurie LEVINSCHI

Victor RACHIU

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului raional Hîncești

[Signature]

Elena MORARU TOMA