|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REPUBLICA MOLDOVA  **CONSILIUL RAIONAL HÎNCEŞTI**  MD-3400, mun. Hînceşti, str. M. Hîncu, 138  tel. (269) 2-20-48, fax (269) 2-23-02,  E-mail: consiliul@hincesti.md |  | РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  **РАЙОHНЫЙ СОВЕТ ХЫНЧЕШТЬ**  МД-3400, мун. Хынчешть, ул. М.Хынку, 138  тел. (269) 2-20-48, факс (269) 2-23-02,  E-mail: consiliul@hincesti.md |

**D E C I Z I E**

**mun. Hînceşti**

**din \_\_\_\_ iunie 2025 nr. 03/\_\_\_\_**

**Cu privire la aprobarea inițierii formării**

**bunului imobil în scopul înființării unui spațiu verde**

Luând în considerație solicitarea primarului com. Sărata-Galbenă, dl Lozovoi Mihail, privind transmiterea în proprietate publică comunei a unei părți din sectorul de teren aferent clădirelor I.P. „Centrul de Sănătate Sărata-Galbenă”, cu adresa s. Sărata-Galbenă, str. Ștefan cel Mare, 118 (numărul cadastral 5359210.220), în scopul înființării unui spațiu verde, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. unic lit. a), art. 15 alin. (1) și art. 17 alin. (1) din Legea Nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile și în temeiul art. 43 alin. (2) şi art. 46 alin. (1) din Legea Nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul raional Hîncești **DECIDE:**

1. Se aprobă inițierea procedurii de formare, prin separare, din sectorul de teren identificat prin numărul cadastral 5359210.220, cu suprafața de 1,3332 ha, modul de folosință „pentru construcții”, a unui bun imobil în hotarele indicate în schema de selectare a terenului pentru formarea bunului imobil (se anexează).
2. Se pune în sarcină dlui RACHIU Victor, șeful Serviciului relații funciare și cadastru, să întreprindă acțiunile necesare în scopul realizării, în modul stabilit, a prevederilor punctului 1 al deciziei date.
3. Responsabilitatea pentru controlul îndeplinirii întocmai a prezentului act administrativ se pune în seamă președintelui raionului, dl LEVINSCHI Iurie.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

**Preşedintele şedinţei:**

Contrasemnează:

**Secretarul Consiliului Raional Hînceşti Elena MORARU TOMA**

Inițiat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Iurie Levinschi, președintele raionului;

Elaborat\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Victor Rachiu, Șeful Serviciului relații funciare și cadastru;

Avizat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sergiu Pascal, specialist principal (jurist), Aparatul preşedintelui raionului.

**NOTA INFORMATIVĂ**

**la proiectul Deciziei**

**Cu privire la aprobarea inițierii formării**

**bunului imobil în scopul înființării unui spațiu verde**

|  |
| --- |
| **1. Cauzele care au condiționat elaborarea proiectului, inițiatorii şi autorii proiectului** |
| Inițiatorul proiectului de decizie este Preşedintele raionului Raionului Hîncești. Autorul proiectului de decizie este Rachiu Victor, șeful Serviciului relații funciare și cadastru. |
| **2. Modul de reglementare a problemelor abordate în proiect de cadru normativ în vigoare** |
| Legea Nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Instrucâiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile (Ordinul Nr. 70/2019 al Agenției Relații Funciare și Cadastru). |
| **3. Scopul şi obiectivele proiectului** |
| Proiectul de Decizie urmărește scopul de a forma sectorul de teren pe care, după transmitere, Primăria com. Sărata-Galbenă va înființa un spațiu verde pentru odihna și recreerea beneficiarilor din instituțiile publice învecinate și locuitorii din zona limitrofă. |
| **4. Estimarea riscurilor legate de implementarea acestui proiect** |
| Riscuri nu există. |
| **5. Modul de incorporare a proiectului în sistemul actelor normative în vigoare, actele normative care trebuie elaborate sau modificate după adoptarea proiectului** |
| Proiectul de decizie nr. \_\_ din \_\_\_, 2025, **Cu privire la aprobarea inițierii formării bunului imobil în scopul înființării unui spațiu verde** nu contravine actelor normative în vigoare și nu necesită abrogarea unor decizii aprobate de Consiliul Raional Hîncești. |

Șeful Serviciului relații

funciare și cadastru Victor Rachiu