

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL
HÎNCEȘTI

MD-3400, mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
tel. (269) 2-20-48, fax (269) 2-23-02,
E-mail: consiliul@hincesti.md
consiliul.raional-hincesti@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
ХЫНЧЕШТЬ

МД-3400, мун. Хынчешть, ул. М.Хынку, 138
тел. (269) 2-20-48, факс (269) 2-23-02,
E-mail: consiliul@hincesti.md
consiliul.raional-hincesti@apl.gov.md

DECIZIE
mun. Hîncești

din 23 august 2024

nr. 04/22

Cu privire la cumpărarea terenului aferent echipamentului tehnologic al gazoductului din extravilanul comunei Bozieni

În scopul finalizării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes raional a sectorului de teren cu destinație agricolă din extravilanul comunei Bozieni, aflat în proprietatea cetățeanului Ungureanu Ion, pe care este amplasat echipamentul tehnologic aferent branșamentului de gazoduct Gura Galbenei – Hîncești, în conformitate cu deciziile Consiliului raional Hîncești nr. 04/26 din 04.09.2020, nr. 05/21 din 27.11.2020 și nr. 01/21 din 25.03.2022 și cu dispozițiile art. 12 alin. (4) din Legea Nr. 488/1999 exproprierii pentru cauză de utilitate publică, art. 2 alin. unic lit. d) din Legea Nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 16 alin. (3) și art. 17 alin. (1) din Legea Nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și în temeiul art. 43 alin. (2), art. 46 alin. (1) din Legea Nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional **DECIDE:**

1. Se aprobă propunerea de a cumpăra sectorul de teren „cu destinație agricolă”, modul de folosință „pământ arabil”, din extravilanul comunei Bozieni, identificat prin numărul cadastral 5315407.303, cu suprafața de 0,0131 ha, aparținând de drept persoanei fizice Ungureanu Ion, numărul de identificare de stat personal 0960108962102, pe care este amplasat echipamentul tehnologic a branșamentului de gazoduct Gura Galbenei – Hîncești și în raport cu care a fost inițiată procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică.
2. Se stabilește că tranzacția de vânzare-cumpărare a bunului imobil indicat în punctul întâi al prezentei decizii se va efectua la prețul de 2600 (două mii șase sute) lei, echivalentul ofertei de despăgubire aprobată prin decizia Consiliului raional nr. 01/21 din 25.03.2022 și ajustată în funcție de suprafața concretă afectată permanent de elementele tehnologice ale gazoductului.
3. Se constată că, suplimentar obligației stipulate în punctul doi al actului administrativ dat, persoanei expropriate i se va compensa, conform documentelor probatorii prezentate, cheltuielile bănești suportate la înregistrarea sectorului de teren vizat în registrul bunurilor

imobile și la obținerea documentelor ce însoțesc acțiunea de vânzare-cumpărare a acestuia.

4. Se pune în sarcină specialistului principal (jurist) din Aparatul Președintelui Raionului, dl PASCAL Sergiu, să elaboreze proiectele contractului de vânzare-cumpărare a bunului imobil dat și a contractului de constituire a servitutei de trecere spre acesta a gestionarului gazoductului în scopul exploatării și întreținerii echipamentului tehnologic, coordonându-le cu proprietarul funciar.

5. Se autorizează președintele raionului, dl LEVINSCHI Iurie, să semneze actele juridice menționate și să asigure autentificarea lor notarială și înregistrarea drepturilor apărute în registrul de publicitate, ținut de I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

Președintele ședinței:



Bobrov

BOBROV Valeriu

Contrasemnează:

Secretarul

Consiliului Raional Hîncești

Elena Moraru Toma

Elena MORARU TOMA