|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REPUBLICA MOLDOVA  **CONSILIUL RAIONAL HÎNCEŞTI**  MD-3400, mun. Hînceşti, str. M. Hîncu, 138  tel. (269) 2-20-48, fax (269) 2-23-02,  E-mail: consiliul@hincesti.md |  | РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  **РАЙОHНЫЙ СОВЕТ ХЫНЧЕШТЬ**  МД-3400, мун. Хынчешть, ул. М.Хынку, 138  тел. (269) 2-20-48, факс (269) 2-23-02,  E-mail: consiliul@hincesti.md |

**D E C I Z I E PROIECT**

**mun. Hînceşti**

**din 24 martie 2023 nr. 01/\_\_\_**

**Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar**

**al raionului conform situației la 01 ianuarie 2023**

Pornind de la dispozițiile Codului Nr. 828/1991 Codul Funciar și Legii Nr. 1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar prin care în sarcina autorităților administrației publice locale de nivelul al doilea stă ținerea cadastrului funciar al raionului (art. 9 alin. unic subalin. al treilea, art. 67 alin. întâi și, respectiv, art. 9 și art. 10 alin. doi) și în scopul asigurării autorităților administrației publice locale, persoanelor juridice și cetățenilor interesați cu informații despre statutul juridic al terenurilor, tipurile de proprietate, posesiune și beneficiere funciară, precum și cu privire la parametrii cantitativi și calitativi ai terenurilor, valoarea lor economică, în conformitate cu prevederile pct. 22 din Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărîrea Guvernului Nr. 24/1995 și în temeiul art. 43 alin. (2) și art. 46 alin. (1) din Legea Nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional Hîncești **DECIDE:**

1. Se aprobă Cadastrul funciar al raionului Hîncești, conform situației la 01 ianuarie 2023, cu suprafața totală de pământuri de ***147198,53 hectare***, inclusiv terenuri irigate – ***5255,03 hectare***, terenuri desecate – ***4112,68 hectare***, potrivit anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3.
2. Se stabilește că pe parcursul anului 2023, în dările de seamă provizorii şi curente, în solicitările înaintate de autorităţile administrației publice locale, subdiviziunile acestora, de alte instituţii şi organizaţii, de persoanele juridice cu scop lucrativ și de cetățeni, Serviciul relații funciare și cadastru (dl RACHIU Victor) va utiliza datele și informațiile în forma în care acestea sunt incluse în prezentul cadastru funciar al raionului.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

**Președinteleședinței:**

Contrasemnează:

# **Secretarul Consiliului**

# **Raional Hînceşti Elena MORARU TOMA**

Inițiat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Iurie Levinschi, Președintele raionului Hîncești

Elaborat\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Victor Rachiu, Șeful Serviciului relații funciare și cadastru;

Avizat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sergiu Pascal, specialist principal (jurist), Aparatul preşedintelui raionului.

**NOTA INFORMATIVĂ**

**la proiectul Deciziei**

**Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar**

**al raionului conform situației la 01 ianuarie 2023**

|  |
| --- |
| **1. Cauzele care au condiționat elaborarea proiectului, inițiatorii şi autorii proiectului** |
| Inițiatorul proiectului de decizie este Preşedintele raionului Raionului Hîncești. Autorul proiectului de decizie este Rachiu Victor, șeful Serviciului relații funciare și cadastru. |
| **2. Modul de reglementare a problemelor abordate în proiect de cadru normativ în vigoare** |
| Codul Nr. 828/1991 Codul Funciar, Legea Nr. 1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar și Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărîrea Guvernului Nr. 24/1995 |
| **3. Scopul şi obiectivele proiectului** |
| Proiectul de Decizie urmărește scopul de a aproba datele și informațiile cu privire la cadastrul funciar al raionului care vor fi utilizate de autoritățile administrației publice locale, întreprinderi, instituții, persoane juridice cu scop lucrativ și cetățeni. |
| **4. Estimarea riscurilor legate de implementarea acestui proiect** |
| Riscuri nu există. |
| **5. Modul de incorporare a proiectului în sistemul actelor normative în vigoare, actele normative care trebuie elaborate sau modificate după adoptarea proiectului** |
| Proiectul de decizie nr. \_\_ din \_\_\_, 2023, **Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar al raionului conform situației la 01 ianuarie 2023** nu contravine actelor normative în vigoare și nu necesită abrogarea unor acte administrative sau decizii aprobate de Consiliul Raional Hîncești. |

Șeful Serviciului relații

funciare și cadastru Victor Rachiu