



DECIZIE
mun.Hîncești

din 25 martie 2022

nr. 01/21

**Cu privire la operarea unor modificări în decizia
Consiliului raional Hîncești nr. 05/21 din 27.11.2020**

Pornind de la faptul că procesul de expropriere a sectoarelor de teren afectate permanent de echipamentele tehnologice aferente conductei de transportare a gazelor naturale pe direcția Gura Galbenei – Hîncești instalate suprateran nu s-a finalizat cu încheierea acordurilor dintre părți asupra modalității de transfer a proprietății și a cuantumului de despăgubire, iar, între timp, prin modificările efectuate la Legea Nr. 1308/1197 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (Legea Nr. 220/2021) tariful pentru înstrăinarea forțată a terenurilor a fost majorat, în temeiul art. 17 alin. (1) și poziției I din anexă al legii speciale menționate supra și în conformitate cu prevederile art. 62–63 din Legea Nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 43 alin. (2) și art. 46 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional **DECIDE:**

1. Se aprobă modificarea conținutului anexei la decizia Consiliului raional nr. 05/21 din 27.11.2020 *Cu privire la aprobarea ofertelor de despăgubire și înaintarea propunerilor de expropriere titularilor dreptului de proprietate (se anexează)*, stabilindu-se noi oferte pentru despăgubirea proprietarilor, terenurile cărora sunt afectate permanent de instalarea echipamentului tehnologic aferent branșamentului de gazoduct Gura Galbenei – Hîncești;
2. Se pune în sarcină președintelui raionului, dl LEVINSCHI Iurie, să asigure, în termen de 10 zile, elaborarea noilor propuneri de expropriere, aducându-le la cunoștință titularilor dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile supuse exproprierii;
3. Se ia act de cunoștință asupra faptului că sectorul de teren pe care este construit punctul de influență rachetară asupra proceselor hidrometeo în extravilanul satului Cățeleni se va transmite raionului Hîncești după realizarea schimbului convenit de terenuri dintre autoritățile administrației publice a satului Cățeleni și proprietarul bunului imobil vizat;
4. Controlul executării întocmai a prevederilor deciziei date se pune în responsabilitate președintelui raionului, dl LEVINSCHI Iurie.

Președintele ședinței:

Valeriu BOBROV

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului Raional Hîncești

Elena MORARU TOMA



Informație
privind caracteristica sectoarelor de teren supuse exproprierii pentru cauză
de utilitate publică, cuantumul pierderilor cauzate de înstrăinarea forțată a
terenurilor, calculate după prețul normativ și de piață și suma ofertei de despăgubire

nr. de ordine	Proprietarul sectorului de teren supus exproprierii	Documentul ce confirmă dreptul de proprietate asupra sectorului de teren	Amplasamentul sectorului de teren/ numărul lui cadastral	Suprafața, în ha	Categoria de teren	Modul de folosință	Bonitatea, în grade	Prețul normativ, în lei	Prețul de piață, în lei	Oferta de despăgubire, în lei
1	Dima Veronica Andrei	3 Contractul de schimb nr. 24 din 04.08.2006	4 r-nul Cimișlia, com. Lipoveni, extravilan/ 2931209.059	5 0,0149	6 cu destinație agricolă	7 pământ arabil	8 65	9 2190	10 834	11 2500
2	S.C. „Agrodiandri” S.R.L.	Contractul de vânzare/cumpărare nr. 1738 din 24.12.2002	r-nul Cimișlia, s. Lipoveni, intravilan/ 2931103.287	0,0112	cu destinație agricolă	constr. și curți	65	1646	10564	3000
3	Ungureanu Ion Gheorghe	Certificatul de moștenitor testamentar nr. 5853 din 21.04.2011	comuna Bozieni, extravilan/ 5315407.098	0,0100	cu destinație agricolă	pământ arabil	80	1809	555	2000
4	Lica Roman Vasile	Certificatul de moștenitor testamentar nr. 4987 din 10.05.2012	municipiul Hîncești, extravilan/ 5301304.241	0,0250	cu destinație agricolă	pământ arabil	57	3222	1423	3500

Coordonat:

Președintele r-nului Hîncești

Iurie LEVINSCHI

Șeful Serviciului relații funciare și cadastru

Victor RACHIU

Secretarul Consiliului
Raional Hîncești

Elena MORARU TOMA

