

Planul de acțiuni
în vederea înlăturării deficiențelor și asigurării implementării recomandărilor auditului indicat în Raportul de audit al conformității
exercițiului bugetar și gestionării patrimoniului public în cadrul autorităților publice locale:
Comisia consultativă pentru evidența și gestionarea patrimoniului

<u>Obiectivul nr. 1: Consultarea Președintelui raionului și exercitarea atribuțiilor în administrarea proprietății publice a raionului Hîncești și exercitarea împuternicirilor autorității executive în vederea delimitării, înregistrării și evidenței patrimoniului raionului</u>				
<u>Acțiuni</u>	<u>Subacțiuni</u>	<u>Indicatori de produs/rezultat</u>	<u>Termen de realizare</u>	<u>Responsabil</u>
<u>1.1. Înregistrarea bunurilor proprietate publică a raionului și întreprinderea măsurilor legale în acest scop</u>	<u>1.1.1. Întocmirea Registrelor de evidență a bunurilor imobile și a terenurilor proprietate a raionului Hîncești</u>	<u>Au fost elaborate Registrul bunurilor imobile și Registrul funciar al terenurilor proprietate a raionului (support electronic și hîrtie). Completarea Registrelor se va face periodic.</u>	<u>2020</u>	<u>Grupul de lucru constituit ad-hoc</u>
	<u>1.1.2. Înregistrarea clădirii administrative nr. 2 a CRHîncești</u>	<u>Este în proces de înregistrare.Responsabilii urmează să înainteze Demersuri către APP și Agenția cadastru referitor la înregistrarea contractului cu Inspectoratul fiscal de stat.</u>	<u>15.10.2020</u>	<u>Victor Rachiu, șef SRFC, Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul; Svetlana Vrabie, șef Serviciu Contabil; Maria Rașcu, SCGCD</u>
	<u>1.1.3. Înregistrarea garajelor de pe str. M-Hîncu, 144</u>	<u>Lista bunurilor imobile supuse delimitării, aprobată prin Decizia CRH nr.01/25 din 05.04.2019. Decizia CRH nr.03/19 din 22.05.2020</u>	<u>15.09.2020</u>	<u>Victor Rachiu, șef SRFC, Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul; Svetlana Vrabie, șef Serviciu Contabil; Maria Rașcu, SCGCD</u>
	<u>1.1.4. Stația de pompare a apelor reziduale de la IMSP Spitalul Raional Hîncești</u>	<u>Lista bunurilor imobile supuse delimitării, aprobată prin Decizia CRH nr.01/25 din 05.04.2019.</u>	<u>15.10.2020</u>	<u>Victor Rachiu, șef SRFC, Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul; Svetlana Vrabie, șef Serviciu Contabil; Maria Rașcu, SCGCD, Petru Ciubotaru, Sef IMSP SR Hîncești</u>
	<u>1.1.5. Garajul CRH din clădirea primăriei Hîncești</u>	<u>Lista bunurilor imobile supuse delimitării, aprobată prin Decizia CRH nr.01/25 din 05.04.2019. Demers primaria Hîncești din martie 2020</u>	<u>15.09.2020</u>	<u>Maria Rașcu, SCGCD Victor Rachiu, șef SRFC Elena Moraru, arhitect-șef al raionului Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Svetlana Vrabie, șef Serviciu Contabil Cornei Dumitru, vicepreședintele raionului</u>
	<u>1.1.6. Înaintarea demersurilor către MS privind organizarea recepției</u>	<u>Consiliul Raional Hincesti a inaintat mai multe solicitari: demersul nr. 02/1-20/1-582 din 14.08.2017 precum și nr. 02/1-20/1-86 din 19.02.2018</u>	<u>15.09.2020</u>	<u>Victor Rachiu, șef Serviciu relații funciare și cadastru Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Natalia Saharov, șef-interimar IMSP CS Hîncești Elena Moraru, arhitect-șef al raionului</u>

	<u>finale și transmiterea, după caz, a clădirilor CS din Bozieni, Bujor, Cotul- Morii și Mingir, în proprietatea publică a raionului sau în comodat instituțiilor medicale</u>	<u>Demersal nr. 02/1-20/1-186 din 17.04.2019 către Ministerul Sănătății muncii și protecției sociale. Actele de recepție finala au fost semnate pentru Mingir, Bujor, Bozieni si Cotul Morii înlăturarea neajunsurilor</u>		<u>Svetlana Vrabie, șef Serviciu Contabil Maria Rașcu, SCGCD</u>
	<u>1.1.7. Înregistrarea construcțiilor punctelor de lansare a rachetelor antigrindină în satele Cătăleni</u>	<u>Lista bunurilor imobile supuse delimitării, aprobată prin Decizia CRH nr.01/25 din 05.04.2019. În proces de expropriere</u>	<u>Februarie 2021</u>	<u>Victor Rachieu, șef Serviciu relații funciare și cadastru Elena Moraru Elena, arhitect-șef al raionului Hîncești Cornei Dumitru, vicepreședintele raionului</u>
<u>1.2. Trecerea bunurilor proprietate a raionului Hîncești dintr-un domeniu al proprietății publice în altul sau în proprietatea statului, ori în proprietatea unei alte unități administrativ-teritoriale, participarea la procesul de delimitare a patrimoniului unităților administrativ-teritoriale și a patrimoniului statului, inclusiv delimitarea terenurilor localităților</u>	<u>1.2.1. Transmiterea investițiilor efectuate la grădinița s.Pogănești</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.2. Transmiterea investițiilor la reparația cazangeriei dins.Pogănești</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.3. Transmiterea investițiilor la reparația gimnaziului Pogănești</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.5. Transmiterea investiției efectuate la Centrul comunitar Horodca</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.6. Transmiterea investiției la reparația blocului B al azilului de bătrâni din S. Galbenă</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.7. Transmiterea investiției la reparația clădirii gimnaziului Mirești</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.8. Transmiterea investiției la reparația clădirii gimnaziului Mihai Viteazul</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.9. Transmiterea investiției la reparația cantinei sociale</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stability <u>La cine este la evidenta? Proprietate private?</u></u>

	<u>1.2.10. Transmiterea investiției la cazangeria LT C. Radu din Leușeni</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.11. Transmiterea investiției la centrala termică Onești</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.12. Transmiterea investiției la fântâna arteziană din Nemțeni</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.13. Transmiterea investiției la reparația drumului Buțeni</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
	<u>1.2.14. Transmiterea investiției la reutilizarea cazangeriei LT Mingir</u>	<u>Deciziile consiliilor raional și local privind aprobarea acordului de transmitere; Actul de primire-predare a investițiilor/bunurilor</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Comisia de transmitere instituită în modul stabilit</u>
<u>1.4. Ținerea evidenței patrimoniului Raionului Hîncești, a contractelor de locațiune/arendă, comodat, concesiune și de administrare fiduciară;</u>	<u>1.4.1. Întocmirea registrului contractelor de locațiune/arendă, comodat, concesiune și administrare fiduciară</u>	<u>Registru manual de evidență a contractelor de locațiune este întocmit și se actualizează periodic</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Svetlana Vrabie, șef, Serviciu Contabil Comisia de inventariere.</u>
	<u>1.4.2. Luarea la evidență a tuturor imobilelor și activelor materiale și nemateriale</u>	<u>Toate imobilele și activele material/nemateriale sunt luate la evidență contabilă.</u>	<u>Permanent</u>	<u>Vrabie Svetlana, șef Serviciu contabil</u>
<u>1.5. Prezentarea dărilor de seamă privind patrimoniul public al raionului Hîncești Agenției Proprietății Publice, în modul stabilit.</u>	<u>1.5.1. Prezentarea dărilor de seamă a tuturor subdiviziunilor CRH și autorităților publice de nivel I privind Patrimoniul public al raionului către APP.</u>	<u>Darile de seama sunt prezentate anual Agenției Proprietății Publice, în modul stabilit de legislație, conform HGRM nr.675 din 06.06.2008 (Anexele 8,9,10). Rapoartele menționate au fost prezentate în termen pe perioada anului 2019.</u>	<u>Anual</u>	<u> Direcția Economie și Cooperare Transfrontalieră</u>

Obiectivul nr. 2: Consultarea Președintelui raionului și exercitarea atribuțiilor în domeniul evidenței patrimoniului public și analizei financiare

<u>Acțiuni</u>	<u>Subacțiuni</u>	<u>Indicatori de produs/rezultat</u>	<u>Termen de realizare</u>	<u>Responsabil</u>
<u>2.1. Evidența proprietății publice și generalizarea</u>	<u>2.1.1. Efectuarea inventarierii generale</u>	<u>INV-1 „Lista de inventariere a imobilizărilor”;</u> <u>INV-2 „Lista de inventariere a stocurilor</u>	<u>Cel puțin o dată pe an, conform Regulamentului</u>	<u>Comisia raională</u>

<u>informațiilor respective, prezentate de de către direcțiile, secțiile, instituțiile și întreprinderile din subordinea Consiliului Raional;</u>		<u>(cantitativ-valorică)”;</u> <u>INV-3 „Lista de inventariere a stocurilor (valorică)”;</u> <u>INV-4 „Lista de inventariere a bunurilor transmise temporar unor entități”;</u> <u>INV-5 „Lista de inventariere a activelor în curs de execuție”;</u> <u>INV-7 „Proces-verbal de inventariere a mijloacelor și documentelor bănești”;</u> <u>INV-8 „Lista de inventariere a formularelor tipizate de documente primare cu regim special”;</u> <u>INV-10 „Lista de inventariere a creanțelor și datoriilor”.</u> <u>INV-11 „Registru de verificare a rezultatelor inventarierii”.</u> <u>Decizia privind rezultatele inventarierii</u>	<u>privind inventarierea OMF nr. 60 din 29.05.2012. Noiembrie 2020.</u>	
<u>2.2. Prezentarea Raportului de activitate economico-financiară a întreprinderilor municipale.</u>	<u>2.2.1. Analiza rezultatelor, veniturilor și resurselor ÎM Centrul Stomatologic Raional Hîncești și ÎM Biroul de proiectări și prospecțiuni Hîncești</u>	<u>Notele informative respective au fost prezentate în termenii stabiliți Agenției Proprietății Publice</u>	<u>20.08. 2020</u>	<u>Vasile SECRIERU – Managerul ÎM Centrului Stomatologic Raional Hîncești</u> <u>Veronica MIRON – Managerul ÎM Biroul de proiectări și prospecțiuni Hîncești</u>
<u>2.3. Prezentarea Raportului de activitate economico-financiară a Centrelor de sănătate</u>	<u>Analiza rezultatelor Centrelor de sănătate</u>	<u>Prezentarea situațiilor financiare la încheierea anului bugetare</u>	<u>Primul trimestru 2020</u>	<u>Managerii CS</u>

Obiectivul nr. 3: Consultarea Președintelui raionului și exercitarea atribuțiilor în domeniul apărării dreptului de proprietate

<u>Acțiuni</u>	<u>Subacțiuni</u>	<u>Indicatori de produs/rezultat</u>	<u>Termen de realizare</u>	<u>Responsabil</u>
<u>3.1. Înaintarea în instanțele de judecată acțiunilor privind</u>	<u>3.1.1. Perfectarea și înaintarea acțiunii de recunoaștere a dreptului de</u>	<u>Acțiune civilă pusă pe rol; Hotărîrea judecătorească privind recunoașterea dreptului de proprietate asupra imobilelor</u>	<u>Anul 2020</u>	<u>Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Președintelui</u>

rezilierea, rezoluțiunea contractelor și contestarea acțiunilor nelegitime din domeniile de activitate	proprietat asupra bunurilor imobile proprietate publică			
	<u>3.1.2.Perfectarea și înaintarea acțiunii de anulare a dreptului de proprietate asupra terenului disjuns din cel aferent al clădirii administrative nr. 2</u>	<u>Acțiune civilă pusă pe rol; Hotărîrea judecătorească privind anularea dreptului de proprietate</u>	<u>Anul 2020</u>	<u>Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Președintelui</u> <u>Victor Rachiu, șef Serviciu Relații Funciare și Cadastru</u>
	<u>3.1.3.Perfectarea și înaintarea propunerii de soluționare amiabilă a problemei legate de terenul de dans și, după caz, înaintarea acțiunii de anulare a dreptului de proprietate al orașului Hîncești asupra acestuia</u>	<u>Propunerea de soluționare amiabilă; Acțiune civilă pusă pe rol; Hotărîrea judecătorească privind anularea dreptului de proprietate</u>	<u>15.10.2020</u>	<u>Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Președintelui</u> <u>Victor Rachiu, șef Serviciu Relații Funciare și Cadastru</u>
	<u>3.1.4.Perfectarea și înaintarea propunerii de soluționare amiabilă a chestiunii legate de folosirea terenului aferent stației catodice din Hîncești</u>	<u>Propunerea de soluționare amiabilă; Contract de vânzare- cumpărare a terenului</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Președintelui</u> <u>Victor Rachiu, șef Serviciu Relații Funciare și Cadastru</u>
	<u>3.1.5.Perfectarea și înaintarea propunerii de soluționare amiabilă a chestiunii legate de folosirea terenului aferent stației catodice din Lipoveni</u>	<u>Propunerea de soluționare amiabilă; Contract de vânzare- cumpărare a terenului</u> <u>În process de expropriere</u>	<u>20.08.2020</u>	<u>Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Președintelui</u> <u>Victor Rachiu, șef Serviciu Relații Funciare și Cadastru</u>

**Președintele
Comisiei Consultative pentru patrimoniu**

Vasile SECU