|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| REPUBLICA MOLDOVA**CONSILIUL RAIONAL HÎNCEŞTI**MD-3400, mun. Hînceşti, str. M. Hîncu, 126tel. (269) 2-20-48, fax (269) 2-23-02,E-mail: consiliul@hincesti.md |  | РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА**РАЙОHНЫЙ СОВЕТ ХЫНЧЕШТЬ**МД-3400, мун. Хынчешть, ул. М.Хынку, 126тел. (269) 2-20-48, факс (269) 2-23-02,E-mail: consiliul@hincesti.md |

 **D E C I Z I E PROIECT**

**mun.Hînceşti**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 nr. \_\_\_/\_\_**

**Cu privire la vânzarea terenului**

**aferent obiectului proprietate privată.**

Examinând cererea Instituției Religioase „Centrul Creștin „Sarepta”, numărul de identificare – codul fiscal 1012620008008, cu sediul în r-nul Hîncești, s. Sărata-Galbenă, str. Emanuel, 5, privind cumpărarea terenului cu suprafața de 0,9769 ha, numărul cadastral 5359218.055, aferent Complexului de bunuri imobile constituit din opt construcții, asupra căruia deține dreptul de proprietate ca urmare a privatizării lui, ținând cont că documentele prezentate corespund nomenclatoric și ca conținut rigoriilor cerute de actele normative care reglementează domeniul și confirmă din punct de vedere juridic calitatea solicitantului de cumpărător al terenului aferent în cauză, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 1308/1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, art. 53 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice și ale Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpărarea şi  locaţiunea/arenda terenurilor aferente (H.G. nr.1428/2008) și în temeiul art. 43 alin. (1) lit.e) și alin. (2) şi art. 46 alin. (1) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional Hîncești **DECIDE:**

1. Se vinde Instituției Religioase „Centrul Creștin „Sarepta”, numărul de identificare – codul fiscal 1012620008008, în calitatea acesteea de proprietar al Complexului de bunuri imobiliare privatizate, terenul aferent obiectului nominalizat cu suprafața de 0,9769 ha, categoria de destinație „din intravilanul localităților”, modul de folosință „construcții și curți”, identificat prin numărul cadastral 5359218.055, cu amplasamentul: r-nul Hîncești, s. Sărata-Galbenă, str. Izvoarelor 9.

Hotarele și configurația terenului aferent sunt refelectate în planul geometric elaborat de Serviciul cadastral teritorial Hîncești al I.P. „Agenția Servicii Publice”.

1. Se aprobă borderoul de calcul al preţului de vînzare-cumpărare a terenului aferent din data de 12 iunie 2019 în care se stabileşte că preţul de înstrăinare a terenului este de ***26909*** (***douăzeci și șase mii nouă sute nouă***) lei.
2. Se pune în sarcină președintelui raionului, dl CHETRARU Anatolie, să semneze, după certificarea faptului achitării de către cumpărător a prețului de vânzare-cumpărare, contractul de înstrăinare a terenului aferent.
3. Serviciul contabil (dna VRABIE Svetlana) va realiza controlul asupra efectuării corecte şi în termeni a plăţilor pentru terenul vîndut și impozitul privat.

 **Președinteleședinței:**

Contrasemnează:

# **Secretarul Consiliului**

# **Raional Hînceşti Elena MORARU TOMA**

Inițiat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Levinschi Iurie, vicepreședinte al r-nului Hîncești;

Elaborat: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul preşedintelui raionului.