



DECIZIE
mun.Hîncești

PROIECT

din iunie 2018

nr. 03/

Cu privire la privatizarea unor bunuri imobile

Întru realizarea prevederilor deciziilor Consiliului raional Hîncești nr. 02/20 din 24.03.2017 „Cu privire la aprobarea listei bunurilor proprietate publică a raionului Hîncești propuse spre privatizare” și nr. 02/10 din 26.03.2018 „Cu privire la propunerea de a supune privatizării Complexul de bunuri proprietate publică a raionului Hîncești situat în com. Sărata-Galbenă”, în temeiul dispozițiilor art. art.18, 38 din Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, pct. 5 alin. al treilea din Hotărîrea Guvernului nr. 945 din 20.08.2007 cu privire la măsurile de realizare a Legii nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice și Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere (H.G. nr. 136 din 10.02.2009) și în conformitate cu dispozițiile alin.(2) art.43 și alin.(1) art.46 din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, **Consiliul raional DECIDE:**

1. Se expun la privatizare, prin vânzare la licitație cu strigare, bunurile imobile incluse în categoria bunurilor supuse privatizării, cu parametrii și în condițiile indicate în anexă.
2. Se instituie Comisia de licitație în componență expusă mai jos:
Președintele comisiei:
- BUZA Ghenadie, președintele raionului;
Secretarul comisiei (fără drept de vot):
- DÎRU INA, specialist principal, Direcția economie și cooperare transfrontalieră;
Membrii comisiei:
- PATRAȘCU Vera, vicepreședinte a r-nului Hîncești;
- CORNEI Dumitru, vicepreședinte a r-nului Hîncești;
- EEREMIA Igor, consilier raional
- NICHIFOR Elena, șeful Direcției economie și cooperare transfrontalieră;
- ERHAN Galina, șeful Direcției finanțe;
- TONU Valentina, șeful Direcției învățământ;
- CĂLUGĂRU Tamara, șeful Direcției asistență socială și protecție a familiei;
- RAȘCU Maria, șeful Secției construcții, drumuri și gospodărie comunală;
- RACHIU Victor, șeful Serviciului relații funciare și cadastru;
- VRABIE Svetlana, șeful Serviciului contabil, Aparatul președintelui raionului;
- BRAGA Valentina, auditor intern, Aparatul președintelui raionului;
- MORARU TOMA Elena, secretarul Consiliului raional Hîncești;
- PASCAL Șergiu, specialist principal (jurist), Aparatul președintelui raionului;
- MEREUȚĂ Ion, șeful Oficiului Teritorial Hîncești, Cancelaria de Stat al RM;
- JECHIU Mariana, reprezentant al DGAF Centru
- ALEXA Nicolae, reprezentant al IP „Agenția Servicii Publice”.

3. Se pune în sarcină președintelui raionului, dl BUZA Ghenadie, să asigure:

- întocmirea și publicarea prealabilă în Monitorul Oficial și în presa locală a Comunicatului informativ privind expunerea bunurilor imobile indicate în pct. 1 al deciziei date la privatizare și desfășurarea licitației cu strigare;
 - perfectarea setului de documente pentru bunurile imobile expuse la licitație și prezentarea acestora Comisiei de licitație;
 - familiarizarea participanților la privatizare cu bunurile expuse la licitație;
 - liberul acces la licitație și drepturi egale pentru toți participanții, cu excepția celor lipsiți de acest drept conform legislației;
 - desemnarea unui licitant persoană fizică sau juridică, inclusiv în bază de contract;
 - informarea publicului asupra rezultatelor licitațiilor.
4. În baza rezultatelor licitației, pe parcursul a 7 zile după efectuarea plății integrale a prețului bunului licitat, președintele raionului va încheia și semna cu cumpărătorul contractul de vânzare-cumpărare a bunului adjudecat și actul de predare-primire a acestuia.

Președintele ședinței

Contrasemnează:

**Secretarul Consiliului
Raional Hîncești**

Elena Moraru Toma

Inițiat: _____ Ghenadie Buza, Președintele raionului

Elaborat: _____ Victor Rachiu, șef Serviciul Relații funciare și Cadastru

Avizat: _____ Sergiu Pascal, specialist principal (jurist) Aparatul Președintelui

Lista
bunurilor imobile (construcțiilor) proprietate publică
a raionului Hîncești expuse la privatizare prin licitație cu strigare

Nr. d/o	Denumirea bunurilor proprietate publică expuse la privatizare	Adresa bunurilor publice expuse la privatizare	Numărul cadastral al bunurilor publice expuse la privatizare	Suprafața la sol a bunului expus la privatizare (în m ²)	Valoarea de bilanț (în lei)	Prețul după raportul de evaluare (în lei)	Prețul inițial de vânzare stabilit (în lei)	Suprafața terenului aferent bunurilor expuse la privatizare (în ha)
1	2	3	4	5	6			7
1	Clădirea fostului punct medical	r-nul. Hîncești, com. Secăreni, s. Cornești, str. Lăpușniței, f/nr.	5361304.086.01	55,50	fără valoare	???	???	0,1651
2	Clădirea fostului punct medical cu construcție accesorie.	r-nul. Hîncești, s. Secăreni, str. Vasile Movileanu, f/ nr.	5361104.450.01 5361104.450.02	97,80 10,30	fără valoare	???	???	0,0641
3	Complexul de bunuri imobile (construcțiile fostei școli-internat auxiliare)	r-nul Hîncești, s. Sărata-Galbena, str. Izvoarelor, nr.9	5359218.055.01 5359218.055.02 5359218.055.03 5359218.055.04 5359218.055.05 5359218.055.06 5359218.055.07 5359218.055.08	187,00 312,36 235,13 344,40 101,50 183,92 28,35 10,33	339649	???	???	0,9769

**Secretarul Consiliului
Raional Hîncești**

Elena Moraru Toma