



DECIZIE

or. Hînce ti

din 25 martie 2015

nr. 02/15

**Cu privire la aprobarea raportului financiar a
ÎM “Biroul raional Hînce ti de proiect ri,
prospec iuni i servicii” pe anul 2014**

Audiind raportul privind rezultatele activit ii economico-financiare a Întreprinderii Municipale „Biroul raional Hînce ti de proiect ri, prospec iuni i servicii” pe anul 2013, i în conformitate cu pct. 6.1. din Statutul întreprinderii precum i în temeiul art. 46, alin.(1) al Legii privind administra ia public local , Consiliul Raional **DECIDE:**

1. Se ia act de raportul privind activitatea economico-financiar a ÎM “Biroul de proiect ri, prospec iuni i servicii” pe anul 2014, prezentat;
2. Se oblig arhitectului- ef a raionului, d-na E.Moraru, precum i managerul Biroului, d-na V.Miron s prezinte anual spre examinare i aprobare Rapoartele privind activitatea economico - financiar a Biroului, cu propuneri de îmbun t ire a sistemului de management financiar i controlul, func ionarea lui eficient , reducerea datoriilor debitoare i creditoare, conlucrarea optim cu organele autorit ilor publice locale referitor la oferirea calitativ a serviciilor de proiect ri i prospec iuni, precum i executarea necondi ionat a recomand rilor Cur ii de Conturi conform Hot rîrii nr.75 din 24.11.2011.
3. Controlul asupra execut rii prezentei decizii se pune în sarcina efului Direc iei Economie i Colaborare Transfrontalier , dna Natalia SÎRBU.

Pre edintele edin ei
Contrasemnat:
Secretarul-interimar
al Consiliului Raional Hînce ti

Ion ONCU
Igor Botnaru

Raportul privind activitatea economico-financiară a ÎM “Biroul de proiectări, prospecțiuni și servicii” pe anul 2014

Activitatea Biroului pe perioada de gestiune a fost orientată spre îndeplinirea sarcinilor de bază ale Biroului: prestarea serviciilor de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucție, restaurări, activități în domeniul arhitecturii pentru asigurarea activității autorităților APL de nivelul I și II. Biroul a practicat activitatea de proiectare și prospecțiuni în construcția și reparația capitală a obiectelor de dezvoltare social-economică, de dezvoltare a infrastructurii raionului prin intermediul atît a Fondatorului, cît și prin intermediul realizării intereselor sociale și economice ale tuturor colectivităților raionului, în baza licențelor eliberate conform prevederilor legale. Biroul de proiectări, prospecțiuni și servicii a fost fondat la 26.02.1998 în conformitate cu Decizia Comitetului executiv raional Hîncești cu nr. 02/06 și reorganizat în Birou județean în conformitate cu decizia Biroului Permanent al Consiliului Județean L. Pușna din 16.12.1999 cu nr.5/08, la 29.08.2003 fiind schimbat denumirea complet în ÎM în conformitate cu Decizia Consiliului raional cu nr. 04/07. Statutul ÎM “Biroul de proiectări, prospecțiuni și servicii” a fost înregistrat în mod corespunzător la Camera Înregistrării de Stat la 29.02.2000 cu nr. 15800099-5 și reînregistrat ca ÎM la 14.10.2003. Statutul Biroului a fost înregistrat în conformitate cu Legea nr.845-XII din 03.01.1992 “cu privire la antreprenariat și întreprinderi”, Legea nr.835 din 17.05.1996 “privind principiile urbanismului și amenajării”, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova cu nr 499 din 30.05.2000 “privind aprobarea Regulamentului organelor locale de arhitectură”, alte acte legislativ-normative ce determină principiile de activitate. Biroul este o întreprindere municipală și beneficiază în condițiile legii de drepturile întreprinderilor de stat și organizațiilor de prospecțiuni-proiectări, este fondat de către Consiliul Raional și înzestrat cu unele bunuri de către organul autoadministrării locale (fondator), care se înregistrează în bilanțul întreprinderii (garaj cu suprafață de 19,4 m.p. cu valoarea de 33,6mii lei).

În activitatea sa întreprinderea se conduce de legislația Republicii Moldova și Hotărîrile Guvernului Republicii Moldova, ale ministerelor, departamentelor, ale organelor autoadministrării locale și statutul său.

Dirijarea metodologică a activității Biroului a fost efectuată de către Ministerul Dezvoltării regionale și construcțiilor prin intermediul arhitectului-șef din Aparatul Președintelui raionului.

ÎM “Biroul de proiectări, prospecțiuni și servicii” este persoană juridică și dispune în condițiile legii de ștampilă, conturi de decontare și posedă cu drept de proprietate bunuri, care sunt separate de bunurile Fondatorului. Fondatorul și-a exercitat drepturile de gestionar al Biroului prin intermediul Managerului Biroului, fiind aprobat de către Fondatorul-național Miron V. În statele de personal al Biroului au activat 4 specialiști, inclusiv cu o vechime mai mare de 15 ani - 3 persoane. Toți sînt

certifică și, dispune de studii în domeniul dat. Reprezentantul Fondatorului în relațiile ce însoțesc gestionarea operativă a Biroului este arhitectul-șef al raionului.

Biroul activează în baza principiilor autogestiei și autofinanțării. Activitatea și remunerarea muncii s-a efectuat din contul mijloacelor acumulate. Suma beneficiului reprezintă indicele principal al activității de producere. Achizițiile pentru lucrările executate de Birou s-au efectuat în baza prețurilor contractuale, calculate în corespundere cu codurile de prețuri pentru lucrările de proiectare, prospecțiuni și servicii în vigoare, cât și în baza unor devize individuale. Prețurile pentru lucrările de proiectare, prospecțiuni și servicii au fost stabilite de comun acord cu beneficiarii la definitivarea contractelor de prestări servicii sau lucrări.

La înțelegerea evidenței contabile Biroul se conduce de regulile generale obligatorii de contabilitate și de raportare financiară prevăzute în Legea contabilității nr.113-XVI din 27.04.2007 și de Standardele Naționale de Contabilitate. Potrivit datelor bilanțului contabil la 31.12.2014, valoarea patrimoniului net al Biroului a constituit 54,7 mii. lei (garanție 33,6 mii. lei; tehnic de calcul 21,8 mii. lei). Structura activelor, patrimoniului net, sunt cu acoperire, evidența și modificarea acestora pe parcursul anilor de activitate, sunt reflectate în documentele primare și rapoartele financiare respective.

Analiza indicatorilor economico-financiar realizată de Birou denotă, că în anul 2014 Biroul a înregistrat total venituri din vânzări în volum de 119,5 mii lei. Veniturile din vânzări au fost obținute, inclusiv:

- de la acordarea serviciilor de proiectare 100,7 mii lei;
- de la elaborarea devizelor de cheltuieli 5,5 mii lei;
- de la elaborarea proceselor verbale de selectare a terenurilor 9,4 mii lei;
- de la elaborarea proceselor verbale de recepție finală 3,9 mii lei.

Costul vânzărilor totale constituie suma de 131,9 mii lei sau față de anul 2013 a crescut cu 20,3 mii lei.

Cheltuielile totale suportate de Birou în anul 2014 au însumat un volum de 148,5 mii lei (an.2013- 139.9 mii lei), inclusiv:

- Cheltuielile generale și administrative – 16,5 mii lei (an.2013- 28,4 mii lei), sau mai puțin față de anul precedent cu 11,9 mii lei.
- Fondul de remunerare a muncii personalului (inclusiv contribuții privind asigurările sociale și medicale obligatorii) - 86,6 mii lei (an.2013-70,2 mii lei). sau mai mult față de anul precedent cu 16,4 mii lei.
- Defalcări în buget - de 3,6 mii lei (an.2013-5,8 mii lei);
- Uzura activelor – 2,2 mii lei.

Astfel, activitatea economico-financiară a Biroului a fost marcată de o evoluție pozitivă, caracterizată prin diminuarea ritmului de creștere a pierderilor financiare comparativ cu cel de majorare a veniturilor. Indicii economico-financiară a Biroului înregistrați pe anul 2014 sînt reflectați în **anexa nr.1**.

Analizînd situația creanțelor formate, la 01.01.2015 datoriile debitoriale constituie suma de 0,6 mii lei legate de neachitarea în termen a contractelor încheiate cu beneficiarii de servicii.

Datoriile creditoriale ale Biroului pe perioada de gestiune au însumat cifra de 28,0 mii lei, inclusiv:

- pentru achitarea datoriilor față de personal privind retribuirea muncii – 17,7 mii lei;

-pentru achitarea datoriilor pe termen scurt(arend , telefon, rechezite de birou)
-10,3 mii lei.

Datorii fa de buget 16,6mii lei, inclusiv:

-datorii privind asigur rile– 13,0 mii lei;

-pentru achitarea pl ilor fa de bugetul de stat – 3,6 mii lei;

**Secretarul-interimar
al Consiliului raional Hînce ti**

Igor BOTNARU

Anexa nr.1

Analiza indicatorilor financiari a Î.M. pentru anul 2014 (mii lei)

Denumirea Î.M.	Biroul raional Hînce ti de proiect ri, prospec iuni i servicii
Codul fiscal	1003605007468
Fondatorul	Consiliul Raional Hînce ti
Valoarea activelor la 01.01.2014	93,4
Valoarea capitalului statutar i suplimentar (cap.3.1.)	33,7
Active nete/ capital propriu (cap.3)	33,7
Active în curs de execu ie (cap. 121), Total:	-
Inclusiv: f r rulaj > 1 an	
Mijloace fixe (c.123) Total:	54,7
Inclusiv: Imobile (c.1231, 1232)	
Terenuri (c.122)	-
Stocuri de m rfuri i materiale (c.2.1.) Total:	-
Inclusiv: f r rulaj > 1 an	
Datorii debitoare (c.2.2.), Total:	0,6
Inclusiv: cu termen de achitare expirat cu termen de prescrip ie expirat a bugetului (incl. Asig. Sociale i medicale)	
Datorii creditoare (c.4+c.5)	28,0
Credite i împrumuturi contractate, Total:	-
Inclusiv: Asigurate prin gaj	
Valoarea gajului depus	-
Datorii fa de buget (c.533+534)	16,6
Datorii fa de fondatori (c.537)	-
Venituri din vânz ri 2013	192,8
Venituri din vânz ri 2014	119,5
Diferen a	73,3
Costul vânz rilor 2013	111,6
Costul vânz rilor 2014	131,9
Diferen a	20,3
Profitul brut 2013	52,8
Profitul brut 2014	(28,9)
Diferen a	81,7

Profitul net 2013	47,0
Profitul net 2014	(32,5)
Diferen a	79,5
Defalc ri în profitul net calculate în 2013	5,8
Defalc ri în profitul net achitate în 2014	3,6
Suprafa a terenurilor administrate	-
Suprafa a imobilelor gestionate, Total: Inclusiv: Neutilizate în produc ie	19,400 garaj auto
Suprafa a imobilelor predate în loca iune	-
Valoarea bunurilor decontate, Total: Inclusiv F r acceptul fondatorului	- -
Valoarea cheltuielilor privind retribuirea muncii pentru anul 2013, Total: Inclusiv: Consiliul de administra ie Administratorul Î.M.	86,6 24,1
Informa ii despre Administratorul Î.M.: Numele, prenumele Telefon E-mail	Miron Veronica 0 (269) 23969 -

Administratorul Î.M.
Contabilul- ef